



ROMANIA

CONSILIUL LOCAL AL

COMUNEI NEGRILESTI

Tel/Fax.0236832671/0236832171

Cod fiscal.16655791

HOTARAREA Nr.36

Din 15.12.2016

Privind: stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017 in comuna Negriesti, judetul Galati

Initiator: Dl. Fuica Haisler Alexandru- Primarul comunei Negriesti, judetul Galati, validat de Judecatoria Tecuci prin Sentinta civila nr.1438./2016 Consiliul Local Negriesti intrunit in sedinta ordinara in data de 15.12.2016 ora 9,00;

Proiect de hotarare inregistrat sub nr.5931/05.12.2016

Avand in vedere expunerea de motive a initiatorului inregistrata sub nr.5932/05.12.2016

Avand in vedere raportul compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului inregistrat sub nr .5933/05.12.2016

Avand in vedere raportul de avizare al Comisiilor de specialitate

Având în vedere prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Având în vedere prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr.80/ 2013 privind taxele judiciare de timbru ,cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru ,cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile art.2 si art.30 din Legea 273/2006 privind Finatele Publice Locale ,cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36, alin.(4), lit. „c” din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala- republicata;

În temeiul art.36, alin.(1),alin.(2) lit. „b” alin.(4),lit.”c”,alin.(9) si art.45,alin(2) ,lit ,”c” din

Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată ,cu modificarile si completarile ulterioare ,adopta prezenta:

H O T A R A S T E :

Art.1 – Se aproba impozitele si taxele locale pentru anul 2017, la nivelul comunei Negriesti, judetul Galati, dupa cum urmeaza;

1.1.Nivelurile stabilite in sume fixe prevazute in Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale

pentru anul 2017 , constituid Anexa nr.1 ,care face parte integranta din prezenta hotarare;

- a)cota prevazute la art.457 alin.(1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozit pe cladiri rezidentiale si cadirile-anexa in cazul persoanelor fizice) se stabileste la 0,1 %;
- b) cota prevazute la art.458 alin.(1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozit pe cladiri nerezidentiale in cazul persoanelor fizice) , se stabileste la 1%;
- c) cota prevazute la art.458 alin.(3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozit pe cladiri nerezidentiale in cazul persoanelor fizice utilizate in domeniul agricol) , se stabileste la 0,4%;
- d) cota prevazuta la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul pe cladirile nerezidentiale in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor art.458 alin (1) in cazul persoanelor fizice) se stabileste la 2%;
- e)cota prevazuta la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (impozit /taxa pe cladiri rezidentiale in cazul persoanelor judice) , se stabileste la 0,21%;
- f) cota prevazuta la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (impozit /taxa pe cladiri nerezidentiale in cazul persoanelor judice) , se stabileste la 1 %;
- g) cota prevazuta la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (impozit /taxa pe cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice ,utilizate pentru activitati din domeniul agricol) , se stabileste la 0,4 %;
- h) cota prevazuta la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (impozit /taxa pe cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta in cazul persoanelor juridice) , se stabileste la 5 %;

1.2.Cuquantumul taxelor speciale pentru anul 2016 - Anexa nr.3 ,care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 2. Bonificatiile, prevazute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) si art. 472alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru plata cu anticipatie,se aproba ca fiind in cuantum de 10% la impozitul/taxei pe cladiri, teren si mijloace de transport,contribuabililor persoane fizice si juridice ,conditionate de achitarea in intregime a tuturor obligatiilor aferente bugetului local (din anii anteriori si anul curent inclusiv chiriile si concesiunile restante). Exceptie de la conditia aferenta bonificatiei sunt chiriile si concesiunile a caror scadenta este in termen.

Art. 3. Se aproba Regulamentul privind procedura si competentele de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale, pentru persoane fizice - Anexa nr. 2.

Art. 4. Creantele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei pe contribuabil, se anuleaza. Plafonul se aplica tuturor creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

Art.5- Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire, in cazul persoanelor juridice, precum si a impozitului pe teren, pentru anul 2017, se stabileste incadrarea intravilanului tuturor satelor comunei Negrilesti in zona « A »(respectiv I-a) in cadrul unitatii administrativ-teritoriale, la care se calculeaza nivelul impozitului si a taxei datorate, unde satul de centru Negrilesti este de rangul IV de localitate si satul Slobozia Blaneasa de rangul V de localitate.

Art.4 – Pentru determinarea impozitului pe teren extravilan, in conformitate cu prevederile art.258 alin.(6), astfel cum a fost modificat si completat potrivit prevederilor Titlului VIII ale legii nr.247/2005, privind modificarea si completarea legii nr.571/2003 – Codul fiscal, precum si a prevederilor art.I ale OUG nr.21/2006, se stabileste incadrarea terenurilor arabile situate in extravilanul com.Negrilesti, in categoria de zona »B « si terenurile pasune si vii situate in extravilan in categoria de zona « B », potrivit Anexei nr.1 la prezenta hotarare, ce face parte integranta din aceasta, la care se aplica coeficientul de corectie corespunzator, prevazut la art.251 alin.(5) ale legii nr.571/2003-Codul fiscal.

Art.5- CONFORM ART.463 DIN LEGEA NR 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL, pentru cladirile proprietate publica sau privata ale statului sau a unitatii administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare sau folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularului dreptului de administrare sau folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale, situate la intravilan sau extravilan, concesionate, inchiriate, date in administrare sau folosinta, se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Art.7 – Terenurile pentru care nu se datoreaza taxa, potrivit prevederilor art.464 din legea nr.227/205 – Codul fiscal, sunt;

a).- Terenurile ocupate de canalele de irigatii si digurile aferente acestora, precum si cele ocupate de cladiri, utilaje, destinate sistemului de irigatii din raza com.Negrilesti si aflate in evidenta cadastrala a comunei.

b).- Terenurile aferente digurilor de aparare ale riului Barlad si afluentilor acestuia, folosite ca zone de protectie si definite de legea nr.107/1996 – legea apelor si care sunt mentionate ca atare in evidentele cadastrale ale comunei.

c).- Terenurile ocupate si destinate pentru instalatii, mijloace de productie, pentru realizarea unor lucrari de investitii din infrastructura comunei Negrilesti.

Art.8 – In aplicarea prevederilor art.484 ale legii nr.227/2015-Codul fiscal si in conformitate cu prevederile Legii nr.273/2003 privind finantele publice locale, pentru functionarea unor servicii publice in interesul persoanelor fizice sau juridice, sau pentru folosirea unor terenuri sau detinerea unor bunuri, se aproba instituirea unor taxe speciale, precum si cuantumul acestora, in anul 2016, potrivit Anexei nr.3 la prezenta hotarare, ce face parte integranta din aceasta.

Conditiiile si serviciile publice pentru care se instituie taxe speciale, potrivit prevederilor prezentului articol, modul de desfasurare si gestionare a activitatilor propuse, se aproba prin Regulamentul – Anexa nr.2 la prezenta hotarare, ce face parte integranta din aceasta.

Art.9- Se aproba procedura de acordare a facilitatilor fiscale, categoriilor de persoane fizice si juridice prevazute la art.485 din legea nr.485/2015-Codul fiscal, potrivit Anexei nr.4 la prezenta hotarare, ce face parte integranta din aceasta.

Art.10- Impozitele si taxele locale, precum si valorile impozabile prevazute in cuprinsul acestei hotarari, sunt valabile si se aplica in anul 2017.

Primarul comunei in calitate de ordonator de credite bugetare si contabilul aparatului de specialitate, vor asigura indeplinirea prevederilor prezentei hotarari si o vor face publica conform legii.

Art.11 – Secretarul comunei va colabora cu primarul comunei in vederea aducerii la cunostinta publica a prevederilor prezentei hotarari prin afisare la sediul Consiliului local Negrulesti si in locurile publice din teritoriul comunei si o va comunica serviciilor publice, institutiilor interesate, precum si Domnului Prefect al jud.Galati, in vederea efectuarii controlului de legalitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA

IVAN VIOREL

CONTRASEMNEZ

S E C R E T A R

Grosu Mirela